



COMUNE DI ARANNO  
6994 ARANNO

**Ordinanza Municipale**  
concernente il prelievo di tasse dell'ufficio tecnico  
comunale in materia edilizia

Ottobre 2024



### **Il Municipio di Aranno,**

- richiamati gli articoli 192 della Legge Organica Comunale del 30 giugno 1987, l'art. 44 del Regolamento di applicazione della LOC e i relativi disposti del Regolamento organico comunale;
- richiamata la Risoluzione municipale 80/2024 del 30.09.2024.

Il Municipio di Aranno dispone:

## **Disposizioni generali e competenze**

### **Art. 1 Obiettivo**

Le tasse per il rilascio di licenze edilizie sono fissate dall'art. 19 della Legge Edilizia (LE). L'ammontare della tassa di cancelleria prelevata è commisurato alle spese e alle prestazioni prestate dall'Ufficio tecnico comunale.

### **Art. 2 Tassa licenza edilizia**

1. piano di quartiere, domanda di costruzione, domanda di costruzione preliminare, notifiche di costruzione (2 % spesa preventivata) - minimo Fr. 100.00 / massimo Fr.10'000.00  
+ spese di pubblicazione  
+ spese postali  
+ spese per accertamenti straordinari (perizie geologiche, sondaggi...)
2. Tassa primo rinnovo licenza edilizia 50% tassa licenza edilizia
3. Tassa per ulteriori rinnovi licenza edilizia Fr. 100.00 + spese
4. Tassa licenza edilizia per lavori secondari senza pubblicazione Fr. 50.00 + spese

### **Art. 3 Tasse rilascio certificato di collaudo e permesso di occupazione**

1. case d'abitazione, negozi, commerci, uffici, costruzioni artigianali

tassa minima fino a 1'000 mq	Fr. 100.00
per ogni 1'000 mq in più	Fr. 15.00
tassa massima	Fr. 1'000.00
2. costruzioni industriali – fabbriche – centri commerciali

tassa minima fino a 5'000 mc	Fr. 100.00
per ogni 1'000 mc in più	Fr. 15.00
tassa massima	Fr. 1'500.00

### **Art. 4 Tasse sopralluoghi indagini ricerche**

- Tassa per sopralluogo minimo Fr. 150.00 (1 ora) (+ Fr. 50.00/ora supplementare)
- Tassa per indagine tecnica minimo Fr. 150.00 (1 ora) (+ Fr. 50.00/ora supplementare)
- Tassa per ricerca amministrativa minimo Fr. 50.00 (1 ora) (+ Fr. 50.00/ora supplementare)



#### Art. 5 Collaudo rifugi privati

- I collaudo Fr. 100.00
- Il collaudo Fr. 200.00
- Ulteriori collaudi Fr. 250.00

#### Art. 6 Tasse di cancelleria

- Tassa dichiarazioni diverse Fr. 20.00
- Tassa dichiarazione dati PR, semplice Fr. 20.00
- Tassa dichiarazione dati PR, articolata Fr. 30.00
- Tassa copia normative PR Fr. 30.00
- Autorizzazione accensione fuochi all'aperto Fr. 20.00
- Autorizzazione insediamento Fr. 50.00
- Perito degli stabili Fr. 80.00 /ora
- Manodopera comunale a regia (tariffe SSIC)

#### Art. 7 Attestazioni a Autorità e Enti pubblici

Le attestazioni richieste da Autorità ed Enti pubblici per ragioni d'ufficio sono, di regola, esenti da tassa.

#### Articolo 8 - Entrata in vigore e disposizioni abrogative

La presente Ordinanza entra in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione agli albi comunali, riservati eventuali ricorsi ai sensi degli artt. 208 e seguenti LOC e abroga qualsiasi altra disposizione precedente.

#### Articolo 9 – Rimedi di diritto

Ai sensi dell'art. 192 LOC, contro la presente Ordinanza è data facoltà di ricorso, al Consiglio di Stato, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione.

Per il Municipio

Il sindaco:

  
Roberto Destefani



La segretaria f.f.:

  
Tatiana Morelli

Approvata con Risoluzione Municipale no. 80/2024 del 30.09.2024

Pubblicata agli albi comunali dal 4 ottobre 2024 all'11 novembre 2024.