

**Messaggio municipale no. 2023-07 accompagnante la richiesta di un ulteriore credito di CHF 90'000.00 IVA compresa, quale aggiornamento del credito quadro di CHF 160'000.00, IVA compresa, per la manutenzione delle strade e dei sentieri comunali durante il periodo 2023-2025, già concesso dall'Assemblea comunale in data 19 dicembre 2022**

All'Assemblea del Comune di Aranno.

Signora Presidente.  
gentili signore, egregi signori,

il 19 dicembre 2022 l'Assemblea comunale aveva approvato lo stanziamento di un credito quadro di 160'000.00 franchi per la realizzazione di un programma di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade e dei sentieri comunali per il periodo 2023-2025 (3 anni).

Negli scorsi mesi, su mandato del Municipio, lo Studio d'ingegneria MPN Ingegneria SA ha effettuato dei rilievi che hanno fatto emergere uno stato del manto stradale piuttosto degradato. Sulla base di questi rilevamenti è stato quindi allestito un nuovo progetto di sistemazione completo che ha inevitabilmente portato ad avere costi generali d'intervento che superano il credito votato nel MM 2022-10.

Con la presente il Municipio chiede quindi l'aggiornamento del credito sulla base della nuova valutazione dello studio d'ingegneria MPN Ingegneria SA.

La tabella seguente riporta la spesa precedentemente votata (parziale risanamento) e la stima dei costi previsti per il completo risanamento delle strade comunali:

Zona d'intervento	Previsti / votati (MM 2022-10)	Nuovi costi stimati
1. Via Campagna	CHF 15'000.00	Fr. 31'000.00
2. Via Tiglio e Via Curdané	Fr. 25'000.00	Fr. 43'000.00
3. Via Acqua Fresca	Fr. 40'000.00	Fr. 47'500.00
4. Via Prumé-Pianèll	Fr. 50'000.00	Fr. 71'000.00
5. Via Pasquée	Fr. 10'000.00	Fr. 32'000.00
6. Via Prò	Fr. 5'000.00	Fr. 25'000.00
<b>Totale</b>	<b>Fr. 145'00.00</b>	<b>Fr. 249'500.00</b>

### **Programma realizzativo**

L'inizio dei lavori è previsto al più presto possibile, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle procedure vigenti (crescita in giudicato della decisione del CC, appalti e relative aggiudicazioni). L'esecuzione dei lavori è prevista sull'arco dei prossimi 3 anni (2023-2025).

## **Sostenibilità finanziaria**

Un' importante premessa è che la sostenibilità finanziaria significa, in pratica e in buona sostanza, trovare quel preciso punto che permette di avere il pareggio d'esercizio su tutte le posizioni.

A differenza di un'azienda privata, l'ente pubblico fissa le proprie priorità assicurando l'equilibrio finanziario.

Per capire dove si situa l'ipotetico punto di copertura si devono tener in considerazione i seguenti aspetti:

- l'ammontare dell'investimento iniziale,
- l'evoluzione probabile dei tassi di interesse sul medio - lungo termine,
- il probabile costo annuo per eventuali lavori relativi alla manutenzione ordinaria.

Per il calcolo dell'incidenza sulla gestione corrente, si adottano i seguenti parametri.

Tasso di interesse: 2%, calcolato sul residuo a bilancio.

Ammortamento: gli interventi contenuti nel presente Messaggio sono attribuibili ad una categoria degli investimenti, per i quali la Comune calcola gli ammortamenti, in relazione all'applicazione (futura) del MCA2.

Le nuove basi legali sono dettate dall'art. 165 LOC e dal relativo art. 17 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni (RGFCC): indicano che per tutti gli investimenti viene applicato il metodo dell'ammortamento a quota costante, calcolato di principio sulla durata di vita del bene. In base a tali disposizioni, il credito quadro per la manutenzione delle strade comunali 2023-2025 è da considerarsi un'opera relativa alle strade e alle piazze (ammortamento 33-40 anni).

In applicazione delle nuove basi legali e del principio di calcolo fissato dal MCA2, il calcolo dell'ammortamento dell'investimento qui proposto è ipotizzato come segue:

Tipologia	Importo	Durata	Ammortamento annuo a opera conclusa
Credito quadro per la manutenzione delle strade comunali 2023-2025 <b>Credito già votato (MM 2022-10)</b>	CHF 160'000.00	40 anni	CHF 8'000.00
Credito quadro per la manutenzione delle strade comunali 2023-2025 <b>Aggiornamento credito (MM 2023-06)</b>	CHF 90'000.00	40 anni	CHF 5'000.00

Per quanto riguarda i **costi d'interesse**, essi sono calcolati come costo teorico sul residuo a bilancio; questo implica un dato indicativo per i primi 10 anni di CHF 32'000.00 ca.

Le opere previste non necessitano di particolari interventi di manutenzione annua.

In sintesi, si riassume l'impatto sulla gestione corrente (aumenti di spesa):

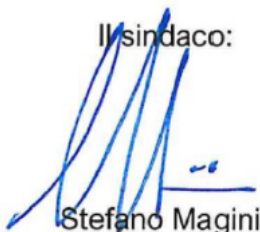
- ammortamento (dato costante annuo): CHF 13'000.00 (8'000.00 + 5'000.00), a partire dall'anno seguente a quello d'inizio del suo utilizzo, quindi dal 2024 (art. 17, cpv. 2 RGFCC);
- interessi complessivi (dato medio su 10 anni): CHF 5'000.00 (3'200.00 + 1'800.00) ca. Per il primo anno (2023) si sosterrà unicamente il costo dell'interesse medio, mentre dal 2024 si dovrà conteggiare anche l'ammortamento annuo (CHF 5'000.00 + CHF 13'000.00. = CHF 18'000.00 ca.).

Tenuto conto di quanto sopra, invitiamo la lodevole Assemblea comunale a voler

### **d e c i d e r e**

- 1. Sono approvati i progetti di massima ed i preventivi di spesa aggiornati, relativi agli interventi di manutenzione delle strade comunali – credito quadro per gli anni 2023, 2024 e 2025.**
- 2. È concesso al Municipio un credito supplementare di CHF 90'000.00 per la realizzazione delle opere, da addebitare al conto degli investimenti del Comune, in aggiunta ai CHF 160'000.00 già approvati con il MM 2022-10.**
- 3. Il credito è da caricare alla parte investimenti relativa ai conti di pertinenza del Comune, secondo i disposti della LOC, conto contabile n. 615.5010.005.**
- 4. Il credito, a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC decade al più tardi entro tre anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni inerenti all'oggetto.**

Con la massima stima e cordialità.

Il sindaco:  
  
Stefano Magini

**Per il Municipio**



La segretaria f.f.:  
  
Tatiana Morelli

Licenziato con risoluzione municipale no. 375/2023 del 24.10.2023

**Municipale responsabile: - Andrea Pedrazzini, capodicastero**

Va per rapporto a: - Commissione della gestione