



**COMUNE DI ARANNO**

***RELAZIONE DI REVISIONE RELATIVA AL  
CONTO CONSUNTIVO 2022***

**APRILE 2023**



Lodevole Municipio  
del Comune di Aranno  
6994 **Aranno**

Mendrisio, 18 aprile 2023/AB

## **Relazione dell'Organo di controllo esterno sul conto consuntivo**

Egregio Signor Sindaco  
Egregi Signori Municipalì

In qualità di organo di controllo esterno abbiamo svolto, conformemente al mandato conferitoci, la revisione del conto consuntivo 2022 del vostro Comune.

### Responsabilità del Municipio

Il Municipio è responsabile dell'allestimento del conto consuntivo in conformità alle disposizioni legali cantonali e comunali. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Municipio è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

### Responsabilità dell'Organo di controllo esterno

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto consuntivo sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla specifica direttiva di applicazione della SEL dell'art. 179 cpv. 2 e 4 LOC, ed alla Raccomandazione svizzera di revisione 60 Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni. Secondo questa Raccomandazione di revisione dobbiamo rispettare i principi etici professionali e pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende l'esecuzione di procedure di revisione volte ad ottenere elementi probativi per i valori e le altre informazioni contenuti nel conto consuntivo. La scelta delle procedure di verifica compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto consuntivo contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto consuntivo, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno.

---

La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto consuntivo nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente ed appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

Giudizio di revisione

A nostro giudizio il conto consuntivo per l'esercizio chiuso al 31.12.2022 è conforme alle disposizioni legali cantonali e comunali.

**Relazione in base ad altre disposizioni legali**

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR), alle conoscenze specialistiche e all'indipendenza secondo le disposizioni legali, come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

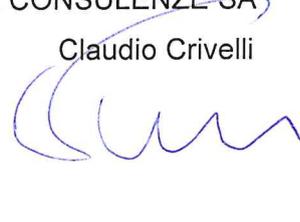
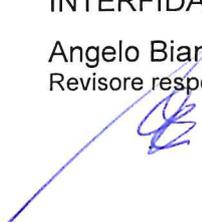
Raccomandiamo di approvare il presente conto consuntivo.

La relazione allegata riferisce sull'esito dei nostri controlli e verifiche ai sensi dei disposti della direttiva di applicazione dell'art. 179 cpv. 2 e 4 LOC.

INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA

Angelo Bianchi  
Revisore responsabile

Claudio Crivelli



---

## INDICE

<b>A. TENUTA ED ORGANIZZAZIONE DELLA CONTABILITÀ</b>	<b>1</b>
<b>B. COMPLETEZZA FORMALE DEI CONTI</b>	<b>1</b>
<b>C. ESATTEZZA DELLE CONSISTENZE DI BILANCIO</b>	<b>3</b>
1. <i>Liquidità</i>	3
2. <i>Crediti</i>	3
3. <i>Transitori attivi</i>	5
4. <i>Investimenti in beni amministrativi</i>	5
5. <i>Impegni correnti</i>	7
6. <i>Debiti a medio-lungo termine</i>	7
7. <i>Debiti per gestioni speciali</i>	7
8. <i>Transitori passivi</i>	8
9. <i>Impegni verso finanziamenti speciali</i>	8
10. <i>Capitale proprio</i>	9
<b>D. CONTO DI GESTIONE CORRENTE</b>	<b>10</b>
<b>E. CONTO INVESTIMENTI E CONTO DI CHIUSURA</b>	<b>11</b>
<b>F. CONCLUSIONI</b>	<b>12</b>

---

---

**RELAZIONE DETTAGLIATA INERENTE LA REVISIONE  
DEL CONTO CONSUNTIVO 2022 DEL COMUNE DI ARANNO**

---

Egregio Signor Sindaco

Egregi Signori Municipali

Conformemente al mandato conferitoci abbiamo proceduto alla revisione del conto consuntivo 2022 del vostro Comune. I risultati principali delle nostre verifiche sono illustrati in questa relazione.

**A. TENUTA ED ORGANIZZAZIONE DELLA CONTABILITÀ**

Sulla base delle nostre verifiche confermiamo che:

- *la contabilità è aggiornata in modo regolare,*
- *le registrazioni contabili sono supportate dai relativi giustificativi,*
- *l'organizzazione contabile e le procedure di controllo sono conformi alla struttura del vostro Comune,*
- *la gestione dei pagamenti è regolamentata correttamente. Facciamo osservare che, come previsto dalle disposizioni dell'art. 110 cpv 4 LOC, la relativa procedura deve essere formalizzata in una direttiva scritta*

**B. COMPLETEZZA FORMALE DEI CONTI**

Per quanto concerne la completezza formale del conto consuntivo ricordiamo che, in ossequio alle disposizioni dell'art. 22 RGFCC, devono essere presentati i seguenti documenti:

- a) il riassunto generale, comprendente il conto economico, il conto degli investimenti, il conto di finanziamento ed il bilancio. Il conto economico va suddiviso nei tre stadi previsti all'art. 156 cpv. 2 LOC;

- 
- b) il dettaglio del conto economico, del conto degli investimenti e del bilancio. Al conto economico ed al conto degli investimenti vanno affiancati il confronto con il preventivo ed il consuntivo dell'anno precedente; al bilancio solamente il confronto con il consuntivo precedente;
  - c) la ricapitolazione per genere di conto a 4 cifre (solo MCA2), con totali a 3 e a 2 cifre del conto economico, del conto degli investimenti e del bilancio, con i confronti come alla lettera b);
  - d) la ricapitolazione per dicasteri del conto economico e del conto degli investimenti con i subtotali fino all'ultimo grado di suddivisione ed i confronti come alla lettera b);
  - e) la tabella dei cespiti;
  - f) la tabella del controllo dei crediti di investimento, con in particolare gli importi utilizzati e ancora da utilizzare e, se possibile, una previsione di consuntivo;
  - g) la tabella dei debiti;
  - h) la tabella di dettaglio degli accantonamenti;
  - i) l'elenco degli impegni eventuali;
  - j) la tabella delle partecipazioni;
  - k) ... (abrogato);
  - l) il conto dei flussi dei mezzi liquidi per il fondo «liquidità e piazzamenti a breve termine» (no. 100);
  - m) la tabella riassuntiva delle imposte da incassare;
  - n) ogni 4 anni, il dettaglio delle rivalutazioni effettuate sui beni patrimoniali materiali;
  - o) un'analisi finanziaria con il calcolo dei seguenti indicatori finanziari:
    - tasso di indebitamento netto
    - grado di autofinanziamento
    - quota delle spese per interessi
    - debito pubblico netto I pro capite
    - quota degli investimenti
    - quota di capitale proprio;
  - p) eventuali indicazioni supplementari che permettano una migliore valutazione dello stato del patrimonio, delle finanze e delle entrate, nonché dei rischi finanziari (contratti leasing finanziario non attivati, ecc.).

Confermiamo che durante la revisione dei conti ci è stata messa a disposizione tutta la documentazione di cui sopra.

---

### **C. ESATTEZZA DELLE CONSISTENZE DI BILANCIO**

Confermiamo di aver verificato la concordanza dei saldi iniziali al 1. gennaio 2022 con i saldi al 31 dicembre 2021 approvati dal Legislativo comunale.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>1. Liquidità</b>	<u>Fr. 309'945.81</u>	<u>Fr. 288'521.19</u>

Questa la liquidità del Comune di Aranno al 31 dicembre 2022:

Cassa	Fr. 705.25
Conti correnti postali	" 284'772.61
Conti correnti bancari	" 3'043.33
<b>Totale liquidità</b>	<u><u>Fr. 288'521.19</u></u>

Abbiamo verificato la concordanza dei saldi esposti a bilancio con i rispettivi libri contabili ed estratti conto al 31 dicembre 2022.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>2. Crediti</b>	<u>Fr. 2'171'966.03</u>	<u>Fr. 2'433'137.90</u>

Il vostro Comune vantava al 31 dicembre 2022 i seguenti crediti:

Crediti in conto corrente	Fr. 1'690'855.65
Imposte da incassare	" 611'901.98
Debitori diversi	" 130'380.27
<b>Totale crediti</b>	<u><u>Fr. 2'433'137.90</u></u>

---

In osservanza a quanto previsto al punto 2, lettera d, cifra 3 della Direttiva dipartimentale di applicazione all'art. 179 a cpv 2 e 4 LOC, abbiamo verificato le procedure di incasso dei crediti (per imposte, tasse, ecc.), in particolare l'invio regolare dei richiami nonché l'avvio tempestivo e la prosecuzione regolare delle procedure esecutive. Confermiamo che le stesse sono codificate in una specifica direttiva. Facciamo osservare che durante l'esercizio in esame le procedure di incasso non sono state seguite in modo sufficientemente regolare.

Crediti in conto corrente

Il saldo evidenzia il credito vantato dal Comune nei confronti della propria azienda municipalizzata per la distribuzione di acqua potabile e corrisponde con la contabilità della controparte. Sulla relazione di conto corrente sono stati addebitati correttamente interessi secondo tassi di mercato.

Imposte da incassare

Abbiamo verificato i saldi a bilancio sulla base delle distinte nominative del Centro Sistemi Informativi "Partite aperte e pareggiate" al 31.12.2022. La situazione di credito relativa al saldo Imposte da incassare è supportata dalle tabelle di cui sopra, tenuto conto delle notifiche ancora mancanti. I crediti a bilancio sono il risultato della valutazione del gettito di competenza dedotti i relativi incassi. La stima delle imposte 2022 effettuata da parte dell'amministrazione comunale può essere ritenuta corretta. Questa la valutazione a consuntivo:

Imposte sul reddito e sostanza persone fisiche	Fr. 878'537.00
Imposta personale	" 11'740.00
Imposte sull'utile e capitale persone giuridiche	" 39'515.00
Imposta immobiliare comunale	" 45'208.00
<i>Totale imposte valutate 2022</i>	<u><u>Fr. 975'000.00</u></u>

---

Debitori diversi

Abbiamo verificato i singoli saldi esposti a bilancio sulla base della relativa documentazione. I crediti evidenziati concernono le diverse tasse e concordano con quanto risultante dalla relativa contabilità ausiliaria.

Per quanto riguarda i crediti relativi agli anni precedenti il 2022 osserviamo che, benché le disposizioni contabili per gli enti pubblici prevedano una contabilizzazione al loro valore nominale, da un punto di vista commerciale deve essere valutato il rischio di non incassare quanto esposto a bilancio.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>3. Transitori attivi</b>	<u>Fr. 94'199.60</u>	<u>Fr. 18'569.65</u>

Il movimento di questa posizione è stato verificato sulla base della relativa documentazione e può essere ritenuto corretto.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>4. Invest. in beni amministrativi</b>	<u>Fr. 1'465'156.97</u>	<u>Fr. 1'360'908.42</u>
<b>Prestiti e partecipazioni</b>	" 1.00	" 1.00
<b>Contributi per investimenti</b>	" 872'864.06	" 819'958.01
<b>Altre uscite attivate</b>	" 10'392.00	" 7'592.00
<b>Totale invest. Amministrativi</b>	<u>Fr. 2'348'414.03</u>	<u>Fr. 2'188'459.43</u>

Per tutti gli investimenti abbiamo verificato il movimento dell'anno prestando particolare attenzione alla base legale, cioè il credito concesso dall'Organo legislativo comunale. A tale proposito facciamo osservare che la tabella per il controllo dell'utilizzo dei crediti di investimento evidenzia un superamento di credito che dovrà essere sottoposto all'Assemblea comunale per la relativa ratifica.

---

Nel corso del 2022 sono stati effettuati ammortamenti amministrativi ordinari per complessivi Fr. 161'936.60 corrispondenti al 6.9% della sostanza amministrativa alla fine dell'esercizio precedente. L'ammortamento complessivo sulla sostanza amministrativa senza le opere di canalizzazioni e i contributi per la realizzazione di impianti di depurazione delle acque ammonta a Fr. 107'900.- e corrisponde al 9% sulla sostanza iniziale. Nelle singole categorie sono state rispettate le aliquote indicate a preventivo che ossequiano alle disposizioni degli ex art. 12 e 13 RGFCC applicabili ai sensi dell'art. 39 RGFCC.

---

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>5. Impegni correnti</b>	<u>Fr. 54'977.65</u>	<u>Fr. 191'527.45</u>

I saldi a bilancio sono stati verificati sulla base delle singole fatture da pagare a fine anno e di conteggi specifici o, nel caso di stime, sulla base della plausibilità con l'attività svolta e le cifre del periodo precedente il 2022. Il debito in conto corrente con lo Stato del Canton Ticino corrisponde a quanto evidenziato dal relativo estratto conto di fine anno.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>6. Debiti a medio-lungo termine</b>	<u>Fr. 3'271'000.00</u>	<u>Fr. 3'271'000.00</u>

I debiti a medio e lungo termine sono contabilizzati in modo corretto, i valori esposti corrispondono con gli estratti conto o i riconoscimenti di debito di fine anno. Gli interessi passivi sono registrati correttamente nella gestione corrente.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>7. Debiti per gestioni speciali</b>	<u>Fr. 6'840.00</u>	<u>Fr. 6'840.00</u>

Il saldo a bilancio si riferisce al fondo Jakob e non registra movimenti da alcuni anni.

---

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>8. <i>Transitori passivi</i></b>	<u>Fr. 364'850.63</u>	<u>Fr. 206'726.65</u>

Abbiamo verificato questa posizione sulla base della relativa documentazione o, nel caso di stime, sulla base della plausibilità con l'attività svolta durante l'anno. I transitori passivi al 31 dicembre 2022 sono da ritenere corretti.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>9. <i>Impegni verso finanz. speciali</i></b>	<u>Fr. 290'005.55</u>	<u>Fr. 312'730.55</u>

Questi i finanziamenti speciali del Comune di Aranno al 31 dicembre 2022:

Accantonamento manutenzione straordinaria canalizzazioni	Fr. 92'807.50
Contributi sostitutivi posteggi	" 71'108.25
Fondo Energie Rinnovabili (FER)	" 148'814.80
<b><i>Totale Impegni verso finanziamenti speciali</i></b>	<b><u>Fr. 312'730.55</u></b>

Nel corso del 2022 non sono stati effettuati versamenti o prelevamenti dal fondo per la manutenzione straordinaria delle canalizzazioni e non sono stati emessi contributi sostitutivi per la realizzazione di posteggi.

Al fondo FER è stata correttamente attribuita la quota di Fr. 25'477.- accredita dal Cantone. Dallo stesso fondo si è proceduto ad un prelevamento di Fr. 2'752.- a copertura di costi a carattere ambientale sostenuti dal Comune.

---

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>10. Capitale proprio</b>	<u>Fr. 936'851.64</u>	<u>Fr. 939'863.52</u>

Conformemente al modello contabile, al capitale proprio, che funge da unica riserva generale per tutto l'esercizio corrente, viene accreditato l'avanzo 2022.

Avanzi d'esercizio accumulati al 1.1.2022	Fr. 936'851.64
Avanzo d'esercizio 2022	" 3'011.88
<b>Totale Capitale proprio al 31.12.2022</b>	<u><b>Fr. 939'863.52</b></u>

---

#### **D. CONTO DI GESTIONE CORRENTE**

Abbiamo verificato i movimenti della gestione corrente con particolare attenzione alla competenza e completezza delle spese e dei ricavi evidenziati.

Rimandiamo ai capitoli delle pagine precedenti per quanto concerne la plausibilità della valutazione del gettito d'imposta e la correttezza del calcolo degli ammortamenti.

La gestione corrente 2022 chiude con un avanzo d'esercizio di Fr. 3'011.88 che verrà accreditato al capitale proprio.

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Ricavi correnti	<i>Fr. 1'589'056.87</i>	<b><i>Fr. 1'578'816.75</i></b>
./. Spese correnti	<i>" - 1'588'167.71</i>	<b><i>" - 1'575'804.87</i></b>
<b>Avanzo d'esercizio</b>	<b><i>Fr. 889.16</i></b>	<b><i>Fr. 3'011.88</i></b>

Le variazioni di spesa e ricavo rispetto al preventivo votato dall'Assemblea Comunale sono state verificate nel dettaglio. Le stesse sono oggetto del commento politico al consuntivo e non vengono pertanto riproposte nella nostra relazione.

---

## **E. CONTO INVESTIMENTI E CONTO DI CHIUSURA**

Il conto degli investimenti è stato verificato nell'ambito del capitolo "Investimenti in beni amministrativi" e chiude con uscite nette di Fr. 1'982.-.

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Uscite per investimenti	Fr. 260'266.90	Fr. 49'903.70
./. Entrate per investimenti	" - 606'801.45	" - 47'921.70
<b>Investimenti netti beni amministrativi</b>	<b>Fr. - 346'534.55</b>	<b>Fr. 1'982.00</b>

Dopo il riporto degli ammortamenti risulta dal conto investimenti un'eccedenza di finanziamento di Fr. 159'954.60.

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Investimenti netti beni amministrativi	Fr. - 346'534.55	Fr. 1'982.00
./. Ammortamenti amministrativi	" - 171'538.05	" - 161'936.60
<b>(-) Eccedenza di finanziamento</b>	<b>Fr. - 518'072.60</b>	<b>Fr. - 159'954.60</b>

Il conto consuntivo 2022 evidenzia un avanzo generale di Fr. 162'966.48 corrispondente alla diminuzione del debito pubblico.

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Avanzo d'esercizio	Fr. 889.16	Fr. 3'011.88
Eccedenza di finanziamento	" 518'072.60	" 159'954.60
<b>Avanzo generale</b>	<b>Fr. 518'961.76</b>	<b>Fr. 162'966.48</b>

---

## **F. CONCLUSIONI**

Durante il 2022 la contabilità è stata tenuta in modo regolare. Osserviamo che il conto consuntivo 2022 è da ritenere corretto. Ringraziamo il personale dei Servizi finanziari per la collaborazione prestata.

Restando a disposizione per ulteriori informazioni, ci è gradita l'occasione per porgere i nostri più distinti saluti.

INTERFIDA REVISIONI E CONSULENZE SA

Angelo Bianchi  
Revisore responsabile

Claudio Crivelli

